

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2772/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Dom za starije i nemoćne osobe MIRIN DVOR u stečaju, OIB: 54517325953, Radnička cesta br. 2, Klinča Sela

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27. srpnja 2022. godine DO 26. listopada 2022. godine

U promatranom razdoblju počela je kontrola nad prihodima i rashodima radi pokrića troškova stečajnog postupka i namirenja vjerovnika.

Prema planu iznesenom u prethodnom izvještaju, podmiren je dug u iznosu od 65.881,70 kuna prema evidenciji Porezne uprave koji se odnosio na poreze i doprinose iz i na plaću za 2020. godinu, 2021. godinu, te plaće za mjesec veljaču, ožujak i travanj 2022. godine, uvećano za kamatu.

Održano je pripremno ročište u parničnom postupku poslovni broj P-444/21 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, radi utvrđivanja osporene tražbine u kojem je tužitelj Branka Frlan, iz Zagreba, a tuženik stečajni dužnik, dana 12. listopada 2022.g.. Na prijedlog stečajne upraviteljice doneseno je nepravomoćno rješenje kojim se smatra da je tužba povučena.

Predmetni spis parnice P-386/22 (prije P-1793/2019) dostavljen je Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske na daljnje odlučivanje.

Na dan 21. listopada 2022. g. stečajni dužnik ima sklopljene ugovore o smještaju u Dom za starije i nemoćne osobe s ukupno 33 korisnika (kapacitet Doma je 43 korisnika). Cijena smještaja kreće od 2.500,00 kuna do 5.000,00 kuna.

Dužnik ima i dalje zaposlena 4 radnika na neodređeno vrijeme temeljem ugovora o radu koji su sklopljeni prije otvaranja stečajnog postupka, jer kod otvaranja stečajnog postupka, niti kasnije, nisu raskinuti postojeći ugovori o radu.

Zaposleni su:

- ravnateljica doma Maja Romić - liječnica (porodilji dopust),
- voditeljica doma Ruža Idžan – glavna medicinska sestra (porodiljni dopust),
- njegovateljica Zdenka Pučar,
- kuharica Danica Novosel.

Poduzela sam radnje radi sklapanja novih Ugovora o radu na određeno vrijeme, po odredbi Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike, za 2 izvršitelja

njevateljicu/lja sa završenim tečajem za njegu starijih i nemoćnih osoba, što je odobreno rješenjem Naslovnog Suda poslovni broj 14. St-2772/2018 od dana 22. rujna 2022.g..

II. STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku dajem pregled prometa po poslovnom računu u razdoblju od 21. srpnja 2022. g. do 24. listopada 2022.g. specificiran po načinu uplate i vrsti troška.

Tablica 1.: *Promet po poslovnom računu u razdoblju od 21.srpnja do 24. listopada 2022.g.*

OPIS	UPLATA u kunama	ISPLATA u kunama
<i>Uplate korisnika za troškove smještaja i njege</i>	104.800,00	
<i>Uplata utrška (fiskalizirani računi)</i>	130.200,00	
UKUPNO UPLATA:	235.000,00	
<i>Isplaćene plaće za mjesec lipanj, srpanj, kolovoz i rujna</i>		85.118,20
<i>Podmirenje duga i kte za poreze i doprinose po porezno knjigovodstvenoj kartici</i>		66.542,60
<i>Električna energija</i>		27.501,28
<i>Plin</i>		9.491,64
<i>Knjigovodstvene usluge</i>		5.625,00
<i>Komunalne usluge</i>		1.876,71
<i>Zavod za javno zdravstvo</i>		1.075,00
<i>Naknada banci</i>		1.061,98
<i>Informatičke usluge</i>		125,00
UKUPNO ISPLATA:		198.417,41
SVEUKUPNO:	235.000,00	198.417,41

Stanje računa na dan 21.07.2022. 26. 960,26 kn (3.578,24 EUR)*

Uplata ukupno 235.000,00 kn

Isplata ukupno 198.417,41 kn

Stanje računa na dan 24.10.2022.* 63.542,85 kn (8.433,59 EUR)

Kao što je vidljivo iz Tablice 1. na poslovni račun stečajnog dužnika u ovom razdoblju uplaćeno je ukupno 235.000,00 kuna, od toga 104.800,00 kuna (44,60%) je uplata na poslovni račun od strane obveznika plaćanja, i 130.200,00 kuna (55,40%) kao uplata utrška, za što su izdani fiskalizirani računi.

Obzirom da promjena stečajnog upravitelja u Sudskom registru nije provedena, još uvijek je jedini potpisnik na poslovnom računu ranija stečajna upraviteljica koja boravi u Belom

Manastiru. Sve naloge po poslovnom računu i dalje moram dostaviti ranijoj stečajnoj upraviteljici. Takva situacija znatno otežava normalno poslovanje. Iz tog razloga u Tablici 1. nisu navedeni izdaci koji se odnose na namirnice za prehranu, lijekove za potrebe korisnika, poštarinu i tisak, te materijal za održavanje, a koji iznose cca 30.000,00 kn mjesečno. Dio primljenih sredstava stečajni dužnik je bio prisiljen koristiti za ta gotovinska plaćanja, te se obračunavaju preko blagajne.

U navedenom razdoblju isplaćene su plaće radnicima za mjesec lipanj, srpanj, kolovoz i rujan u iznosu od 73.062,74 kn (9.697,09 EUR)* bruto + doprinosi na bruto u iznosu od 12.055,46 kn (1.600,03 EUR)*. Ukupni trošak plaće iznosi 85.118,20 kuna (11.297,12 EUR)*.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje stečajnog upravitelja u narednom razdoblju poduzimati će se sukladno odlukama Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske.

U narednom razdoblju očekujemo Skupštinu vjerovnika radi potpisivanja Ugovora o zakupu sa zakupodavcem PROMET-ORKAN d.o.o. OIB: 21609083770, i ostale radnje za potrebe stečajnog postupka.

Ozalj, 26. listopada 2022.

Stečajni upravitelj
Branka Košavić, mag.posl.oec.

**fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn*